



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ)
POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA W TRYBIE PRZETARGU
NR 1/LS/S/2026**

W związku z przygotowaniem i realizacją projektu inwestycyjnego w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, działając zgodnie z Wytycznymi dotyczącymi kwalifikowalności wydatków na lata 2021-2027 zatwierdzonymi przez Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej oraz określoną w nich zasadą konkurencyjności

Entri Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
(dawniej: SIME Polska Sp. z o.o.)

z siedzibą w Sochaczewie, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000193491, NIP: 526-24-99-440, REGON: 016439396, zwana dalej „Zamawiającym”, zaprasza Wykonawców do składania ofert, na podstawie poniższej specyfikacji:

1. Dane Zamawiającego

Entri Polska Sp. z o.o. (dawniej: SIME Polska Sp. z o.o.)
ul. 1 Maja 18, 96-500 Sochaczew
tel. (22) 10 25 300
e-mail info@entri.pl
www.entri.pl

2. Procedura udzielania zamówień

- 1) Postępowanie prowadzone jest w trybie art. 70¹-70⁵ Kodeksu cywilnego, zgodnie z Procedurą udzielania zamówień realizowanych w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 z dnia 04 lipca 2025 r., obowiązujący tekst jednolity Procedury został opublikowany na stronie www.entri.pl.
- 2) W sprawach nieuregulowanych Procedurą udzielania zamówień stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

3. Wspólny Słownik Zamówienia – kody CPV

45231200-7 – Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów naftowych i gazociągów
45231220-3 – Roboty budowlane w zakresie gazociągów
45231221-0 – Roboty budowlane w zakresie gazowych sieci zasilających

4. Określenie przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest budowa gazociągów średniego ciśnienia PE 100 RC w gm. Kampinos m. Wiejca o łącznej długości ok. 4 328 m i średnicach: DN110mm.
- 2) Przedmiot zamówienia obejmuje również następujące czynności:
 - a) uzyskanie projektów organizacji ruchu dla danego zadania,
 - b) naprawy powstałych w trakcie budowy uszkodzeń sieci uzbrojenia terenu,
 - c) zapewnienie nadzoru i odbioru technicznego, w przypadku wystąpienia kolizji z innym uzbrojeniem terenu, przez przedstawiciela gestora tego uzbrojenia,
 - d) zakup wszystkich materiałów, surowców i usług niezbędnych do wykonania zadania,
 - e) wykonanie obowiązków określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ,
 - f) włączenie do istniejącego gazociągu wykonane w technologii zapewniającej ciągłą dostawę gazu do przyłączonych odbiorców,
 - g) montaż zasuw liniowych z końcówkami PE w miejscach określonych na schemacie, stanowiącym załącznik do Umowy (jeżeli dotyczy).



Entri Polska Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 18,
96-500 Sochaczew

Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi
XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
KRS: 0000193491, Kapitał zakładowy: 23 000 000 PLN
Adres do eDoręczeń: AE:PL-29947-48711-FAHJU-28



+48 22 10 25 300
info@entri.pl
www.entri.pl



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- 3) Wykaz obowiązków związanych z wykonaniem zamówienia zawarty jest we wzorze umowy w sprawie zamówienia – załącznik nr 7 do SWZ, zaś szczegółowy opis oraz zakres prac zawarty jest w Projekcie budowlanym. Zapisy SWZ, wzoru umowy oraz projektu budowlanego należy traktować w sposób komplementarny, a w sytuacji niejasności lub ich niezgodności – rozstrzyga treść SWZ.
- 4) Zamawiający informuje, że z dniem zawarcia umowy w sprawie zamówienia przekaże Wykonawcy posiadane decyzje administracyjne dotyczące przedmiotu zamówienia.
- 5) W przypadku wskazania w dokumentacji projektowej, konieczności stosowania konkretnych znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, w tym pochodzenia wyrobów od określonego producenta lub producentów, Zamawiający dopuszcza w każdym z takich przypadków rozwiązania równoważne. Zamawiający dopuszcza też zastosowanie rozwiązań równoważnych do norm technicznych lub standardów wskazanych w zawierającej opis przedmiotu zamówienia dokumentacji projektowej. Dane rozwiązanie techniczne może być uznane za równoważne, jeżeli Wykonawca wykaże, że ma ono co najmniej takie parametry jak wymaga podana w dokumentacji norma czy też standard lub co najmniej parametry porównywalne, i może być stosowane zgodnie z odpowiednimi przepisami.
- 6) Przedmiot zamówienia powinien spełniać wymogi zapisane w Wytycznych dla projektantów i wykonawców sieci gazowej PE stanowiących załącznik nr 8 do SWZ oraz Strategii wsparcia projektów inwestycyjnych dla inteligentnych sieci gazowych w perspektywie finansowej 2014-2020. W tym celu podczas budowy gazociągu należy stosować materiały i rozwiązania techniczne zapewniające spełnienie przez sieć warunków sieci inteligentnej, takie jak:
 - a) rury przewodowe dostosowane do transportu gazu ziemnego grupy E, a także innych paliw gazowych, w tym biometanu,
 - b) taśma lokalizacyjna z wtopioną wkładką stalową lub z drutem DY układana ponad gazociągiem,
 - c) znaczniki elektromagnetyczne zamontowane w niewrażliwych miejscach takich jak załamania kierunku trasy gazociągu lub innych wskazanych przez Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego Zamawiającego,
 - d) słupki lokalizacyjne w terenach poza obszarami zabudowanymi – tam gdzie to możliwe w miejscach zmiany kierunku, lecz nie rzadziej niż co 250 m.
- 7) Zamawiający dodatkowo informuje, że rury PE100 RC, powinny posiadać:
 - a) Krajową deklarację właściwości użytkowych na zgodność z normą PN-EN 1555-2:2021, lub
 - b) badania:
 - TEST KARBU wg PN-EN ISO 13479 nie mniej niż 8760h,
 - TEST FNCT i ACT wg ISO 16770 nie mniej niż 5000h,
 - test odporności na obciążenia punktowe (TEST PLT, tzw. test kuli dr Hessela) nie mniej niż 8760 h lub
 - c) Krajową Ocenę Techniczną.

5. Termin wykonania zamówienia

Ustala się, że wykonanie przedmiotu zamówienia powinno nastąpić w następujących terminach:

- 1) zakończenie prac technicznych, w tym odtworzeniowych, w terminie do dnia 31 lipca 2026 r.,
- 2) przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej do dnia 15 września 2026 r.

6. Warunki wykonania zamówienia

Szczegółowe warunki wykonania zamówienia określone są we wzorze umowy w sprawie zamówienia stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej SWZ.

7. Wartość zamówienia

Szacunkowa wartość całego zamówienia wynosi **1 064 156,00 PLN** (słownie: jeden milion sześćdziesiąt cztery tysiące sto pięćdziesiąt sześć złotych) netto.



8. Warunki udziału w postępowaniu

- 1) Ogólne warunki udziału w postępowaniu określone są w § 11 Procedury.
- 2) Zamawiający ustanawia następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:
 - a) **Wyposażenie techniczne** – Wykonawca zobowiązany jest dysponować przy realizacji umowy sprzętem umożliwiającym terminowe wykonanie Zamówienia, w szczególności posiadać podstawowe wyposażenie techniczne takie jak: zgrzewarka doczołowa (co najmniej jedna), zgrzewarka elektrooporowa (co najmniej jedna), koparka (co najmniej jedna),
 - b) **Zdolność zawodowa** – Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji umowy dysponować osobami, legitymującymi się uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie sieci gazowych oraz świadectwami kwalifikacyjnymi uprawniającymi do zajmowania się eksploatacją na stanowisku dozoru "D" (min. 1 osoba) i eksploatacji "E" (min. 2 osoby), ważnymi co najmniej w okresie realizacji zamówienia uprawniającymi do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci gazowych - Grupa 3. Wykonawca może uwzględnić osoby, które uzyskały stosowne uprawnienia budowlane lub energetyczne w innych państwach i mają prawo do ich wykonywania w Polsce. Warunek uznaje się za spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje następującymi osobami, które uczestniczyć będą w realizacji przedmiotowego zamówienia:
 - co najmniej jedną osobą, która posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji gazowych wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Izby Budownictwa lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub równoważne, posiadającą doświadczenie zawodowe, w tym w ciągu ostatnich dwóch (2) lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na budowie/modernizacji gazociągu średniego ciśnienia o długości min. 2 000 m i średnicy min. DN110mm,
 - co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne uprawnienia zgrzewania PE,
 - co najmniej jedną osobą posiadającą aktualne zaświadczenie kwalifikacyjne potwierdzające wiedzę w zakresie stosowania polietylenu w sieciach gazowych, w tym do kierowania budową/nadzoru na budowę gazociągu z polietylenu.
 - c) **Doświadczenie** – Wykonawca obowiązany jest posiadać doświadczenie w wykonywaniu robót budowlanych polegających na budowie sieci gazowej średniego ciśnienia w technologii zgrzewania PE. Warunek uważa się za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem terminu składania ofert (a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w okresie prowadzenia działalności) wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie lub modernizacji gazociągu o łącznej długości min. 2 000 m i średnicy min. DN110mm oraz przedstawi stosowne referencje.
 - d) **Warunki ekonomiczne** – Wykonawca obowiązany jest posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej (odpowiedzialności kontraktowej i deliktowej) na łączną sumę ubezpieczenia nie niższą niż 20% wartości zamówienia,
 - e) Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji na warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SWZ.
- 3) Szczegółowe warunki udziału w postępowaniu określone w ppkt. 2 powyżej Wykonawca zobowiązany jest udokumentować poprzez złożenie odpowiednich oświadczeń, których wzory stanowią załączniki do SWZ. Na podstawie przedłożonych dokumentów Zamawiający dokona oceny spełnienia wskazanych warunków.
- 4) Ocena spełnienia przez Wykonawców wymaganych warunków zostanie dokonana według formuły „spełnia/nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
- 5) Zamawiający zastrzega, że w trakcie oceny może wezwać Zamawiającego do przedstawienia dokumentów potwierdzających spełnienie warunków określonych w ppkt. 2 powyżej.
- 6) Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności



przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Ponadto w przypadku polegania na zasobach innych podmiotów, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia dokumentów wymienionych w ppkt 2 powyżej dla tych podmiotów.

- 7) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu zgodnie z postanowieniami § 11 ust. 3 i § 13 Procedury.
- 8) Zamawiający zastrzega, że po dokonaniu wstępnej analizy złożonych ofert, szczegółową ocenę spełnienia warunków udziału w postępowaniu i podmiotowych środków dowodowych potwierdzających ich spełnienie przeprowadzi w pierwszej kolejności wobec wykonawcy, którego oferta została oceniona najwyżej.

9. Wykaz dokumentów oraz sposób przygotowania oferty:

- 1) Składając ofertę Wykonawcy zobowiązani są przedstawić następujące dokumenty:
 - a) **Formularz Oferty** stanowiący załącznik nr 1 do SWZ,
 - b) **oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** o udzielenie zamówienia stanowiące załącznik nr 2 do SWZ,
 - c) **wykaz sprzętu** w postępowaniu o udzielenie zamówienia sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SWZ,
 - d) **wykaz osób** zatrudnionych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane lub energetyczne według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do SWZ
 - e) **wykaz wykonanych zadań** według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ
 - f) **oświadczenie w przypadku wniesienia wadium w formie kaucji** według wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ,
 - g) **aktualny odpis z właściwego rejestru** albo aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli przepisy obowiązującego prawa przewidują obowiązek wpisu do rejestru albo ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż trzy (3) miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - h) **aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wydanego nie wcześniej niż trzy (3) miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - i) **aktualne zaświadczenie wydane przez naczelnika właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat i składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub, że uzyskał zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż trzy (3) miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - j) **pełnomocnictwo** dla osoby/osób podpisującej/cych ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy składającego ofertę, gdy prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów do niej załączonych,
 - k) **gwarancja zapłaty wadium** w przypadku wniesienia wadium w formie wskazanej w pkt 10 ppkt 1) lit. b) lub c),
 - l) **polisę wraz z dowodem opłacenia składki**, o której mowa w pkt 8 ppkt 2 lit. d) aktualną w okresie związania ofertą,
 - m) **zgoda na przetwarzanie danych osobowych podanych w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia** stanowiąca załącznik nr 11 do SWZ.
- 2) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ppkt 1 lit. g, h, i zobowiązany jest złożyć dokumenty równoważne wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, tj. dokumenty potwierdzające, że jest wpisany do właściwego rejestru, nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania lub siedziby



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Wykonawcy nie wydaje się ww. dokumentów zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym, albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania lub siedziby Wykonawcy.

- 3) W przypadku, o którym mowa w §12 Procedury, wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, obowiązani są przedstawić dokumenty wymienione w pkt 1 powyżej.
- 4) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z potwierdzonym za zgodność tłumaczeniem przysięgłym na język polski.
- 5) Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ i wzoru umowy w sprawie zamówienia.
- 6) Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 7) Dokumenty wymienione w niniejszym punkcie należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, w formie dokumentu elektronicznego opatrzonego przez Wykonawcę kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Jeżeli oryginały dokumentów, nie zostały sporządzone w postaci dokumentu elektronicznego, Wykonawca może sporządzić i przekazać elektroniczną kopię posiadanego dokumentu lub oświadczenia. W przypadku przekazania przez Wykonawcę elektronicznej kopii dokumentu, opatrzenie jej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez Wykonawcę jest równoznaczne z poświadczeniem elektronicznej kopii dokumentu za zgodność z oryginałem.
- 8) Dokumenty i oświadczenia, których wystawcą jest inny podmiot niż Wykonawca składający ofertę, powinny być złożone:
 - a) w oryginale, w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego odpowiednim podpisem elektronicznym przez ich wystawcę (nie należy takiego dokumentu dodatkowo podpisywać podpisem elektronicznym Wykonawcy), lub
 - b) w formie elektronicznej kopii, poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę poprzez ich opatrzenie kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jeżeli oryginał dokumentu, nie został sporządzony w postaci dokumentu elektronicznego opatrzonego odpowiednim podpisem elektronicznym przez jego wystawcę.
 - c) dokument gwarancji wadialnej składany jest wyłącznie w oryginale, w formie dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez jego wystawcę, tj. osobę reprezentującą gwaranta.

10. Wadium

- 1) Wykonawca przystępujący do postępowania o udzielenie zamówienia obowiązany jest wnieść wadium w wysokości **100 000,00 zł** (słownie: sto tysięcy złotych).
- 2) Wadium może zostać wniesione w jednej z następujących form:
 - a) środków pieniężnych wpłaconych na rachunek bankowy Zamawiającego w Santander Bank Polska S.A. nr 72 1500 1618 1216 1004 0605 0000 – w tytule przelewu należy wpisać „Wadium w postępowaniu nr 1/LS/S/2026”,
 - b) gwarancji bankowej,
 - c) gwarancji ubezpieczeniowej.
- 3) Za dzień wniesienia wadium w formie środków pieniężnych wpłaconych na rachunek bankowy przyjmuje się dzień, w którym nastąpiło uznanie kwotą wadium rachunku bankowego Zamawiającego.
- 4) Termin na wniesienie wadium w formie środków pieniężnych wpłaconych na rachunek bankowy upływa w dniu roboczym poprzedzającym dzień oznaczony jako termin składania ofert.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- 5) Szczegółowe warunki zwrotu wadium określone są w Procedurze §40 ust. 4. Wadium wniesione w formie środków pieniężnych wpłaconych na rachunek bankowy zostanie zwrócone na rachunek bankowy wskazany w oświadczeniu o numerze rachunku bankowego stanowiącego załącznik nr 6 do SWZ.
- 6) Zamawiający wymaga, aby gwarancja bankowa lub gwarancja ubezpieczeniowa ustanowiona na poczet wadium była ważna co najmniej przez okres 60 dni począwszy od dnia oznaczonego jako termin składania ofert, zawierała co najmniej oznaczenie nazwy projektu i przetargu, którego dotyczy, wysokość sumy gwarancyjnej wymaganej przez Zamawiającego oraz nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do zapłacenia każdej kwoty do wysokości nieprzekraczającej sumy gwarancyjnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

11. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy i ubezpieczenie

- 1) Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązany będzie ustanowić zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości oraz w formie określonej w § 10 wzoru umowy w sprawie zamówienia stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej SWZ. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, dokumenty powyższe powinny zawierać oznaczenie umowy, której dotyczą.
- 2) Wykonawca wybrany w postępowaniu zobowiązany będzie ustanowić zabezpieczenie należytego wykonania umowy na okres realizacji zamówienia, do 90-ego dnia po podpisaniu protokołu częściowego.
- 3) Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia będzie obowiązany posiadać umowę ubezpieczenia o treści określonej we wzorze umowy w sprawie zamówienia stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej SWZ.

12. Opis sposobu obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy

- 1) Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy określa całkowitą wartość, którą Zamawiający jest obowiązany zapłacić Wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 2) Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy powinna być wyrażona w złotych.
- 3) Do wynagrodzenia Wykonawcy zostanie doliczony podatek od towarów i usług, jeżeli na podstawie przepisów obowiązujących prawa zamówienie stanowi przedmiot opodatkowania podatkiem od towarów i usług.
- 4) Wynagrodzenie zostanie zapłacone w trybie określonym we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej SWZ.

13. Oferty częściowe

Nie dopuszcza się możliwości składania ofert częściowych.

14. Oferty wariantowe

Nie dopuszcza się możliwości składania ofert wariantowych.

15. Podwykonawstwo

Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia innemu przedsiębiorcy lub osobie fizycznej nie będącej przedsiębiorcą, z zastrzeżeniem, że:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest podać zarówno część zamówienia, którą będą realizować podwykonawcy, jak i ich nazwy,
- 2) Powierzenie części zamówienia podwykonawcy nastąpi za zgodą Zamawiającego.

16. Termin i miejsce składania ofert

- 1) Oferty należy składać elektronicznie za pośrednictwem Bazy Konkurencyjności Funduszy Europejskich dostępnej stronie internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl> do dnia 20 marca 2026 r. do godziny 13⁰⁰.



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



2) Otwarcie ofert nastąpi dnia 20 marca 2026 r. o godzinie 13⁰⁵

17. Tajemnica przedsiębiorstwa

W ofercie Wykonawca może zastrzec poufność informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r. poz. 1233).

18. Termin związania ofertą

1) Termin związania ofertą wynosi 30 dni począwszy od upływu terminu składania ofert.

2) W przypadkach określonych w Procedurze przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres.

19. Kryteria wyboru oferty

Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej wyłącznie na podstawie zaoferowanej ceny całkowitej (waga 100%).

20. Termin podpisania umowy w sprawie zamówienia

Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w swojej siedzibie według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ, z Wykonawcą wybranym w przetargu na podstawie kryteriów określonych w pkt 18 SWZ, w terminie do 7 dni kalendarzowych od dnia wyboru oferty, chyba że zająd okoliczności uniemożliwiające podpisanie umowy w tym terminie – wówczas Zamawiający poinformuje o tym na piśmie Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

21. Środki ochrony prawnej

Stronom postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w przepisach obowiązującego prawa, w szczególności w Kodeksie Cywilnym.

22. Opis sposobu porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

- 1) Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym ogłoszenie postępowania, składanie ofert, wymiana informacji między Zamawiającym a Wykonawcą oraz przekazywanie dokumentów i oświadczeń odbywa się pisemnie za pomocą BK2021, z zastrzeżeniem sytuacji wskazanych w ppkt 3 poniżej.
- 2) Wyjątkowo, możliwe jest odstąpienie od komunikacji określonej w ppkt 1, jeżeli:
 - a) charakter zamówienia wymaga użycia narzędzi, urządzeń lub formatów plików, które nie są obsługiwane za pomocą BK2021, lub
 - b) aplikacje do obsługi formatów plików, które nadają się do przygotowania ofert korzystają z formatów plików, których nie można obsługiwać za pomocą żadnych innych aplikacji otwartoźródłowych lub ogólnie dostępnych, lub są one objęte licencją i nie mogą zostać udostępnione do pobierania lub zdalnego wykorzystania przez Zamawiającego, lub
 - c) Zamawiający wymaga przedstawienia modelu fizycznego, modelu w skali lub próbki, których nie można przekazać za pośrednictwem BK2021, lub
 - d) jest to niezbędne z uwagi na potrzebę ochrony informacji szczególnie wrażliwych, której nie można zagwarantować w sposób dostateczny przy użyciu BK2021.
- 3) Odstąpienie od komunikacji określonej w ppkt 1 jest dopuszczalne w zakresie, w jakim nie jest możliwe dotrzymanie sposobu komunikacji w BK2021. W takim przypadku oferty należy składać w wyznaczonym terminie na adres email wskazany w ppkt. 6 poniżej w formie zaszyfrowanego pliku, tak aby nie było możliwe jego otwarcie przed upływem terminu składania ofert. Hasło do pliku należy przesłać do terminu określonego w pkt 16 ppkt 2.
- 4) W przypadku, gdy BK2021 nie posiada możliwości funkcjonalnych lub technicznych w zakresie przekazywania korespondencji po upływie terminu składania ofert Zamawiający komunikować się będzie z Wykonawcami za



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



pośrednictwem poczty elektronicznej osoby uprawnionej do bezpośredniego kontaktu z Wykonawcą.

- 5) Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie potwierdzić fakt otrzymania korespondencji (tj. wszelkich oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji) przekazanej przez Zamawiającego pocztą elektroniczną.
- 6) Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest pani Olga Oczkowska, e-mail: o.oczkowska@entri.pl

23. Wyjaśnienie treści SWZ

- 1) Zamawiający udziela wyjaśnień dotyczących treści SWZ na zasadach określonych w Procedurze.
- 2) Pytania dotyczące treści SWZ można zgłaszać do dn. 13 marca 2026 r.

24. Załączniki

- 1) Formularz oferty,
- 2) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- 3) Wykaz sprzętu w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- 4) Wykaz osób zatrudnionych przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia, posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane lub energetyczne,
- 5) Wykaz wykonanych zadań,
- 6) Oświadczenia o numerze rachunku bankowego,
- 7) wzór Umowy o roboty budowlane,
- 8) Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych osób fizycznych dla wykonawcy w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia,
- 9) Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych dla osób reprezentujących wykonawcę w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- 10) Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych dla pracowników i zleceniobiorców wykonawcy w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- 11) Zgoda na przetwarzanie danych osobowych podanych w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

25. Inne istotne postanowienia

- 1) Zamawiający informuje, że wzór umowy wraz z załącznikami w sprawie zamówienia nie podlega negocjacji, zaś sprzeczność oferty z SWZ lub ze wzorem umowy stanowi podstawę odrzucenia oferty. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza przyjęcie warunków wykonania zamówienia bez zastrzeżeń.
- 2) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadkach i na zasadach określonych w §26 Procedury.
- 3) Zamawiający zastrzega, iż może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia lub zmienić postanowienia SWZ bez podania przyczyn.
- 4) W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcom nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu.
- 5) Warunki przetargu mogą ulec zmianie do dnia, w którym upływa termin składania ofert.

26. Ochrona danych osobowych

- 1) Informacja o przetwarzaniu danych osobowych osób fizycznych dla Wykonawcy w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia została zawarta w załączniku nr 8 do SWZ,
- 2) Informacje o przetwarzaniu danych osobowych dla osób reprezentujących Wykonawcę oraz pracowników i zleceniobiorców Wykonawcy zostały zawarte w załącznikach nr 9 i 10 do SWZ. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania powyższych informacji osobom go reprezentującym (jeżeli dotyczy) oraz swoim pracownikom i zleceniobiorcom, których dane osobowe zostały przekazane Zamawiającemu w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia

27. Postanowienia końcowe

- 1) Zamawiający publikuje SWZ na stronie internetowej: www.entri.pl, oraz w Bazie Konkurencyjności Funduszy



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Europejskich na stronie internetowej: <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>, a także udostępnia SWZ w swojej siedzibie począwszy od dnia 27 lutego 2026 r.

- 2) Oryginalny egzemplarz Projektu budowlanego dostępny jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego w Sochaczewie przy ul. 1 Maja 18 w dni robocze w godz. 9⁰⁰-17⁰⁰. Zamawiający na pisemny wniosek Oferenta udostępni w wersji elektronicznej projekt zagospodarowania terenu na wybranym nośniku danych lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Wojciech Nalewajko
Dyrektor Zarządzający
Prokurent